



Ref: 0047 - **VENTA**

Bajo - Local en Gandia.

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Te ofrecemos local comercial de 320 m2, en Gandía, dispone de una segunda planta de 100m2, local de exposición, despacho y baño, en planta baja con 220m2 diáfano con amplitud suficiente para adaptarla según necesidades, o bien para plazas de garaje, almacén, o incluso diseñar



## CERTIFICADO ENERGÉTICO



## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- |                           |                      |                          |                           |
|---------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Superficie <b>320m2</b> | ✓ Baño(s) <b>1</b>   | ✓ Habitaciones <b>1</b>  | ✓ Trastero <b>Si</b>      |
| ✓ Parking <b>Si</b>       | ✓ Céntrico <b>Si</b> | ✓ Altura <b>1</b>        | ✓ Planta Baja <b>Si</b>   |
| ✓ Asfaltado <b>Si</b>     | ✓ Interior <b>Si</b> | ✓ Agua Potable <b>Si</b> | ✓ Luz Eléctrica <b>Si</b> |

**Venta** 195.000€